

Mietbescheinigung

Hinweis nach Art. 16 Abs. 2 des Bayerischen Datenschutzgesetzes: Die Angaben sind erforderlich, um zu prüfen, ob die Voraussetzungen für die Gewährung von Sozialleistungen nach dem SGB XII vorliegen. Rechtsgrundlage ist (§ 21 SGB X, § 60 Abs. 2 SGB I).

Mieter:

Name, Anschrift

Vermieter:

Name, Anschrift, Telefon

1. Ist der Mieter mit dem Vermieter verwandt oder verschwägert? ja nein
2. Besteht ein gemeinsamer Haushalt mit dem Mieter/Untermieter? ja nein
 Werden Räume gemeinsam genutzt? ja nein
 Bad / Dusche alleinige Nutzung Mitbenutzung andere Mieter
 Küche alleinige Nutzung Mitbenutzung andere Mieter
3. Wie viele Personen nutzen die Wohnung? _____ Personen
4. Baujahr (Datum des Erstbezugs) bis zum 31.12.1965
 vom 01.01.1966 - 31.12.1991
 ab 01.01.1992
5. Ist die Wohnung nachträglich erheblich umgebaut/renoviert worden? ja nein

Datum der Maßnahme: _____

Kosten der Maßnahme: _____ €

Kurze Beschreibung der Baumaßnahme:
6. Wann hat der Antragsteller die Wohnung bezogen? _____
Tag, Monat, Jahr
7. Ist der Wohnraum mit öffentlichen Mitteln gefördert? ja nein
8. Wie ist der Wohnraum vermietet? leer
 teilmöbliert
 vollmöbliert
 Waschmaschine/Kühlschrank
9. Anzahl der Zimmer: _____
 Gesamtgröße der Wohnung _____ qm
 Gebäudefläche _____ qm

10. Ausstattung (entsprechendes ankreuzen)

- Zentralheizung mit Warmwasserversorgung ohne Warmwasserversorgung
 Nachtspeicheröfen/Etagenheizung Einzelöfen o. zentrale Versorgung
 Bad / Dusche

Mit was wird geheizt? Öl Gas Fernwärme Strom Holz

Muss das Brennmaterial vom Mieter selbst gekauft werden? ja nein

11. Sind die Räume untervermietet?

ja nein

		_____ qm	Miete	
12. Garage	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	_____	€
Stellplatz	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	_____	€

Ist die Wohnung auch ohne Garage/Stellplatz anzumieten? ja nein

13. Die monatliche Kaltmiete beträgt _____ €

14. Nebenkosten: Wassergeld, Kaminkehrergebühr, Müllabfuhr, Kanalgebühr, Straßenreinigung, Antenne, Aufzug, Hausstrom _____ €

15. Kosten für Zentralheizung und Warmwasser _____ €

16. Untermieterzuschläge _____ €

17. Für die Überlassung von Möbeln _____ €

18. Zuschläge für die Benutzung von Wohnräumen zu anderen als Wohnzwecken (z.B. gewerblich) _____ €

19. Haushaltsenergie (Strom): In Nebenkosten enthalten? nein
 ja, Höhe: _____ €

20. Sonstige Kosten _____ €

Ergibt eine Gesamtmiete von _____ €

Mietzahlung: Überweisung Barzahlung

Falls sich die Miete seit dem letzten Antrag erhöht hat:
Von welchem Tag an ist die Mieterhöhung eingetreten?

Datum

Bestehen zurzeit Mietrückstände? ja nein

Wenn ja, in welcher Höhe? _____

Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben gemäß § 263 StGB verfolgt werden.

Ort, Datum	Unterschrift des Vermieters
------------	-----------------------------